



MUNICIPIO DE CARAPICUIBA

Estado de S. Paulo

SECRETARIA DE RECEITA E RENDAS

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS DE TRIBUTOS

Válida por 90 (noventa) dias da data da sua emissão.

CERTIDÃO IMOBILIÁRIA 18497/2025

INTERESSADO(A): COMUNIDADE TERAPEUTICA ACOLHEDORA

A SECRETARIA DE RECEITA E RENDAS do Município de Carapicuíba, através do **Setor de Dívida Ativa, C E R T I F I C A**, em relação ao imóvel abaixo, que:

Inscrição Cadastral N°: 23253.32.19.0324.00.000

Endereço: AVENIDA RUI BARBOSA N° 3122

Bairro: VILA SANTA TEREZINHA

Lote n°: LOTE 08

Quadra: Q 12

Proprietário: COMUNIDADE TERAPEUTICA ACOLHEDORA FILHOS DA LUZ

Compromissário:

Não encontramos pendências com relação aos lançamentos tributários e não tributários, vinculados ao Imobiliário, até a presente data.

Fica ressalvado o direito da **Fazenda Pública do Município de Carapicuíba**, na cobrança de débitos provenientes de imposto, taxas, contribuição de melhoria e multas, que venham a ser apurados, ou que se verifique a qualquer tempo, nos termos da Lei 2.968, de 28 de dezembro de 2009. Que a liberação da CERTIDÃO DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS não isenta de responsabilidades sob o pagamento do ITBI.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via internet no endereço: carapicuiiba.sp.gov.br/index.php/carapicuiiba/servicos, clicando no ícone IPTU, ITBI e TAXAS.

Carapicuíba , 23 de Junho de 2025.

Certidão emitida às 16:33 horas do dia 23/06/2025 (hora e data de Brasília) Código de controle da certidão:
CINF97C561B66E0508525C05F993495A4E4